
Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Disponibilizado no D.E.: 21/05/2018

Prazo do edital: 29/05/2018

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br -
Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL; Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

EDITAL Nº 700004938749

Señor ANDRÉ LUIS MEDeiros JUNG, juiz Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba
Valor da dívida: R\$ 259.861,99, em 05-2018 a ser atualizado na data do pagamento.
Reavaliação Total: R\$ 2.270,00 (seis milhões, quatrocentos e dois mil duzentos e

Depositário: JAUVENAL DE OMS

Leiloeiro: PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO

Localização dos bens: R.7 De Mossungão, Carifú, 1377, com frente e acesso pela

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

- 1) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 101 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 2) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 201 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 3) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 301 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 4) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 401 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 5) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 501 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 6) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 601 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 7) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 701 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 8) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 801 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 9) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 901 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 10) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 1001 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;

Observações do Oficial de Justiça no momento da reavaliação:

" 1- Sobre o Edifício:

Obra entregue no ano de 2004, até hoje, está sem moradores.

Quando em obras, os frascos de gás em cada fração estão em condições de uso. Em cada apartamento, uma antena parabólica de 80 cm foi instalada lateralmente ao apartamento, com o eixo de incidência apontado para o céu. Por isso, a cada Antena parabólica instalada no Edifício foi feita uma avaliação por um avaliador sem

2- Sobre os apartamentos

Então, o total dos apartamentos avaliados são os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701

Os demais apartamentos estão sem nenhum frasco de gás instalado e não foram avaliados.

Despesas recustas de arrematação dos meios de leilão, estas de 5% (cinco por cento) do valor da avaliação, a ser pago pelo licitante vencedor, e a comissão de 10% (dez por cento) do valor da avaliação, a ser pago pelo licitante vencedor, de acordo com o edital.

Observações: Não há prazo para impugnação dos dados, condições e cláusulas do edital.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **06-06-2018** às **10:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **13-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia **20-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia **27-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Edifício 555-Castro - Rua Jacarezinho, 1257 cj 104 - Mercês, Curitiba (PR) - Separatização em nome de unidade registral em nome de pais Eir, Alexandre Eirata, Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo).*

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL; Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

DESPACHO/DECISÃO

(de nº 81.861) Diante de VISA de controle em trâmite no âmbito deste Juízo, a fim de garantir a execução de título pendente, o que se faz necessário para a realização do presente processo, o Juízo de Direito em nome de pais Eir, Alexandre Eirata, Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo).*

designação, todos os meios de comunicação e endereço eletrônico para a realização

1º leilão: 06 de junho de 2018;
2º leilão: 13 de junho de 2018;
3º leilão: 20 de junho de 2018; e
4º leilão: 27 de junho de 2018.
3. Comunique-se o Sr. Leiloeiro.