
Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Disponibilizado no D.E.: 21/05/2018

Prazo do edital: 29/05/2018

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br -
Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL; Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

EDITAL Nº 700004938749

Señor ANDRÉ LUIS MEDeiros JUNG, juiz Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba
Valor da dívida: R\$ 259.861,99, em 05-2018 a ser atualizado na data do pagamento.
Reavaliação Total: R\$ 2.270,00 (seis milhões, quatrocentos e dois mil duzentos e

Depositário: JAUVENAL DE OMS

Leiloeiro: PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO

Localização dos bens: R.7 De Mosquito, Al. Carifta, 1377, com frente e acesso pela

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

- 11-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 1111, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 20-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 2020, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 20-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 2020, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 40-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 4040, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 50-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 5050, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 60-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 6060, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 70-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 7070, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 90-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 9090, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 90-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 9090, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.
- 100-1-IMÓVEL** - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde a **APARTAMENTO** nº 100100, matriculado no 70112 de 1º termo do Registro de Imóveis de Juiz de Fora - Presença de ônus.

Observações do Oficial de Justiça no momento da reavaliação:

" 1- Sobre o Edifício:

Obra entregue no ano de 2004, até hoje, está sem moradores.

Quando em condições físicas no qual em estado de conservação de suma importância para o bem em geral de toda a obra externa do prédio em que se encontra. Em cada apartamento, uma plataforma metálica de 80,00 m² foi construída lateralmente ao apartamento de 100 m², de modo a permitir a possibilidade de colocação de uma rampa para os moradores no Edifício para a realização de atividades pessoais e de lazer.

2- Sobre os apartamentos

Em razão dos dados relacionados os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701

estão em condições físicas e não possuem nenhum ônus. A central de bombeiros e a

Despesas recobráveis da arrematação dos bens, a ser cobradas do vencedor, até o prazo de 5 (cinco) dias úteis após o término do processo de execução, sob pena de multa diária no valor de R\$ 100,00 (cem reais) por dia de atraso.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 06-06-2018 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 13-06-2018 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia 20-06-2018 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia 27-06-2018 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Edifício 835 - Rua Jacarezinho, 1257 cj 104 - Mercês, Curitiba (PR) - Separado em nome próprio, em regime de bens, em nome de **Sar, Alexandre** - **CPF:** 050.384.800-52 - Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL; N° 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

DESPACHO/DECISÃO

(de nº 81.861) Tendo em vista que o credor não apresentou a proposta de pagamento desta dívida nos prazos estabelecidos pelo rito de execução, e tendo em vista que a dívida em questão não foi paga, declaro a dívida em nome de **Sar, Alexandre** - **CPF:** 050.384.800-52 - Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

1º leilão: 06 de junho de 2018;
2º leilão: 13 de junho de 2018;
3º leilão: 20 de junho de 2018; e
4º leilão: 27 de junho de 2018.
3. Comunique-se o Sr. Leiloeiro.