

---

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

Disponibilizado no D.E.: 21/05/2018

Prazo do edital: 29/05/2018

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br -  
Email: prctb19@jfpr.jus.br

**EXECUÇÃO FISCAL&NBSP;Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

**APENSO(S) ART.28 LEF:** 5012322-42.2015.4.04.7000

**EDITAL Nº 700004938749**

**Señor ANDRÉ LUIS MEDeiros JUNG**, juiz Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba  
Seção Judiciária do Paraná, em Curitiba, Parana, apresenta o(s) crédito(s) a ser pago(s), cu-  
**Valor da dívida:** R\$ 259.861,99, em 05-2018 a ser atualizado na data do pagamento.  
**Reavaliação Total** R\$ 2.014.270,00 (seis milhões, quatrocentos e dois mil duzentos e

Depositário: JAUVENAL DE OMS

Leiloeiro: PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO

Localização dos bens: R.7 De Mossungão, Caruaru, PE, 1377, com frente e acesso pela

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

- 1) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 101 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 2) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 201 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 3) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 301 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 4) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 401 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 5) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 501 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 6) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 601 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 7) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 701 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 8) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 801 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 9) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 901 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².
- 10) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 1001 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com área de 10,00 m².

**Observações do Oficial de Justiça no momento da reavaliação:**

" 1- Sobre o Edifício:

Obra entregue no ano de 2004, até hoje, está sem moradores.

Quando em visita aos frascos no qual o edifício está em construção de 10 andares, a obra está parada há mais de 10 anos. Em cada apartamento, uma plataforma metálica de 20,00 m² foi instalada para a colocação de um apartamento de 20,00 m², com área de 20,00 m², porém a obra não foi concluída. Atualmente, os apartamentos são usados para armazenamento de materiais e não há moradores no edifício.

2- Sobre os apartamentos

Foram avaliados os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901 e 1001. Os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901 e 1001 são apartamentos com área de 10,00 m².



---

1º leilão: 06 de junho de 2018;  
2º leilão: 13 de junho de 2018;  
3º leilão: 20 de junho de 2018; e  
4º leilão: 27 de junho de 2018.  
3. Comunique-se o Sr. Leiloeiro.