
Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Disponibilizado no D.E.: 21/05/2018

Prazo do edital: 29/05/2018

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br -
Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL & Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

EDITAL Nº 700004938749

Señor ANDRÉ LUIS MEDeiros JUNG, juiz Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba
Seção Judiciária do Paraná, Curitiba, Paranaense, Brasil, inscrita no CPF nº 000.000.000-00, e-mail: andrej@jfpr.jus.br, que
Valor da dívida: R\$ 259.861,99, em 05-2018 a ser atualizado na data do pagamento.
Reavaliação Total R\$ 2.014.270,00 (seis milhões, quatrocentos e dois mil duzentos e

Depositário: JAUVENAL DE OMS

Leiloeiro: PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO

Localização dos bens: R.7 De Mossungão, Caruaru, PE, 1377, com frente e acesso pela

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

- 1) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 101 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 2) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 201 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 3) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 301 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 4) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 401 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 5) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 501 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 6) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 601 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 7) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 701 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 8) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 801 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 9) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 901 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 10) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 1001 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 0070162-0, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;

Observações do Oficial de Justiça no momento da reavaliação:

" 1- Sobre o Edifício:

Obra entregue no ano de 2004, até hoje, está sem moradores.

Quando em visita aos locais, verificamos no local em todo o prédio a ausência de água e energia elétrica em todos os apartamentos. Em cada apartamento, uma antena parabólica de 80 cm foi instalada lateralmente ao apartamento, com o intuito de receber o sinal de televisão por satélite. Não há moradores no Edifício, pois a maioria das pessoas que ali vivem já se mudou para outros locais.

2- Sobre os apartamentos

Foram vendidos os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901 e 1001. Os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901 e 1001 foram vendidos para o Sr. JAUVENAL DE OMS, CPF nº 000.000.000-00, residente em Caruaru - PE, com endereço em R. 7 de Mossungão, nº 1377, Caruaru - PE.

1º leilão: 06 de junho de 2018;
2º leilão: 13 de junho de 2018;
3º leilão: 20 de junho de 2018; e
4º leilão: 27 de junho de 2018.
3. Comunique-se o Sr. Leiloeiro.