
Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Disponibilizado no D.E.: 21/05/2018

Prazo do edital: 29/05/2018

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br -
Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL & Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

EDITAL Nº 700004938749

Señor ANDRÉ LUIS MEDeiros JUNG, juiz Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba
Valor da dívida: R\$ 259.861,99, em 05-2018 a ser atualizado na data do pagamento.
Reavaliação Total R\$ 2.014.270,00 (seis milhões, quatrocentos e dois mil duzentos e

Depositário: JAUVENAL DE OMS

Leiloeiro: PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO

Localização dos bens: R.7 De Mossungão, Caruaru, PE, 1377, com frente e acesso pela

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

- 1) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 101 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 2) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 201 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 3) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 301 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 4) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 401 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 5) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 501 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 6) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 601 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 7) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 701 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 8) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 801 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 9) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 901 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;
- 10) 1- IMÓVEL - Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 1001 do Edifício de apartamentos de Registro de Imóveis de Caruaru - PE, com matrícula nº 070.051.000, do cartório de Registro de Imóveis de Caruaru - PE;

Observações do Oficial de Justiça no momento da reavaliação:

" 1- Sobre o Edifício:

Obra entregue no ano de 2004, até hoje, está sem moradores.

Quando em visita aos frascos no qual se encontra instalado a instalação elétrica em cada apartamento, uma plataforma metálica de 89,00 m² foi instalada lateralmente ao apartamento nº 101, onde se encontra o elevador, para a colocação de uma rampa para os moradores no Edifício para a realização de atividades pessoais e de lazer.

2- Sobre os apartamentos

Foram vendidos os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901 e 1001, ficando em posse do comprador o apartamento nº 101, onde se encontra a rampa para os moradores no Edifício para a realização de atividades pessoais e de lazer.

Despesas recustas de arrematação dos bens da comissão de leilão, estas de 5% (cinco por cento) do valor da avaliação, para a realização do leilão, a ser cobradas ao vencedor.

Observações: Não há mais custos fixos, na sequência de processo, de 2017/2018.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **06-06-2018** às **10:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **13-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia **20-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia **27-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Edifício 335 - Rua Jacarezinho, 1257 cj 104 - Mercês, Curitiba (PR) - CEP: 81298-535

Sua apresentação de lances e proposta pública, em nome da pessoa física, Alexandre Watas, Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

DESPACHO/DECISÃO

(de nº 81.861) tendo em vista que o meio de comunicação oficial em matéria de processos desta Justiça Federal é o Diário Oficial da União, o que possibilita a ampla publicidade e o acesso de todos os interessados ao processo, resolveu-se, para a realização dos processos executivos em nome da pessoa física, Alexandre Watas, Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

designada, para a realização dos processos executivos em nome da pessoa física, Alexandre Watas, Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

1º leilão: 06 de junho de 2018;
2º leilão: 13 de junho de 2018;
3º leilão: 20 de junho de 2018; e
4º leilão: 27 de junho de 2018.
3. Comunique-se o Sr. Leiloeiro.