
Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Disponibilizado no D.E.: 21/05/2018

Prazo do edital: 29/05/2018

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br -
Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

EDITAL Nº 700004938749

De: ANDRÉ LUIS MEDeiros JUNG, juiz Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba
Valor da dívida: R\$ 259.861,99, em 05-2018 a ser atualizado na data do pagamento.
Reavaliação Total: R\$ 2.014.270,00 (seis milhões, quatrocentos e dois mil duzentos e

Depositário: JAUVENAL DE OMS

Leiloeiro: PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO

Localização dos bens: R.7 De Mossungão, Carifú, 1377, com frente e acesso pela

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

- 1) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 101 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 2) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 201 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 3) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 301 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 4) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 401 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 5) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 501 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 6) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 601 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 7) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 701 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 8) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 801 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 9) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 901 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;
- 10) 1-IMÓVEL: Fração ideal de 0,0000001 que corresponde ao APARTAMENTO nº 1001 da matrícula nº 070/012 de 02 do cartório de Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná;

Observações do Oficial de Justiça no momento da reavaliação:

" 1- Sobre o Edifício:

Obra entregue no ano de 2004, até hoje, está sem moradores.

Quando em obras, os frascos de gás em cada fração estão em condições de uso. Em cada apartamento, uma antena parabólica de 80 cm foi instalada lateralmente ao apartamento, apontando para o céu, com o eixo apontando para o céu. Não há moradores no edifício, pois a maioria das pessoas que ali vivem já se mudou para outros locais.

2- Sobre os apartamentos

Foram vendidos os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801 e 901. Os apartamentos 1001, 2001, 3001, 4001, 5001, 6001, 7001, 8001 e 9001 foram vendidos para o Sr. PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, leiloeiro, e os apartamentos 1002, 2002, 3002, 4002, 5002, 6002, 7002, 8002 e 9002 foram vendidos para o Sr. JAUVENAL DE OMS, depositário.

Despesas recustas de arrematação dos bens da comissão de leilão, estas de 5% (cinco por cento) do valor de avaliação dos bens, a ser pago em dinheiro, em espécie, no ato da arrematação.

Observações: Não há prazo para impugnação dos autos, de acordo com o art. 21, § 1º da Lei nº 8.933/1994.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **06-06-2018** às **10:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **13-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia **20-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia **27-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Edifício 855.Castro - Rua Jacarezinho, 1257 cj 104 - Mercês, Curitiba (PR) - Separatização em nome de um lance, cujo registro público é da firma de pais & filhos, Alexsandro Ewerton de Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo).*

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL; Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

DESPACHO/DECISÃO

(de nº 81.861) Tendo em vista que o réu não compareceu ao leilão realizado em 06/06/2018, e não apresentou impugnação, o juízo dá provimento ao pedido de execução fiscal, e dá provimento ao pedido de separatização em nome de um lance, cujo registro público é da firma de pais & filhos, Alexsandro Ewerton de Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo).*

1º leilão: 06 de junho de 2018;
2º leilão: 13 de junho de 2018;
3º leilão: 20 de junho de 2018; e
4º leilão: 27 de junho de 2018.
3. Comunique-se o Sr. Leiloeiro.