



5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CHARLES WILLIAN BENDLIN - REGISTRADOR

Av. Sete de Setembro, 3590, 2º andar - CEP: 80.250-210
 Fone: (41) 3224-3555 - E-mail: certidao@5ricuritiba.com.br

Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Circunscrição - Curitiba - Pr.
 Rua Nunes Machado, 695
 Fone 224-3555 - CEP 80250-000

Oficial: **LUIZ BOSCARDIN**
 C.P.F., 110793209-20

REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 -

MATRÍCULA N.º 41.451

RUBRICA

1/

CNM: 080572.2.0041451-97

Imóvel: - Vaga de garagem nº 61, localizada no subsolo ou 1º pavimento do EDIFÍCIO ZODÍACO, situado nesta Cidade, à Avenida República Argentina - nºs. 2773 e 2777, com área privativa de 10,000m², área comum de 16,3302m², área total de 26,3302m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 3,84589m² ou 0,0030046, para veículo de porte médio, sem necessidade de manobrista. - - - - - Dito Edifício encontra-se construído sobre o lote terreno cadastrado pela indicação fiscal: setor 63, quadra 042, lote 019.000-4, com 12,80m. de frente para a Avenida República Argentina, desta Cidade, por 100,00m. de fundos, em ambos lados e tendo na linha de fundos também 12,80m., com a área total de 1.280,00m²., confrontando pelo lado direito com Carolina Taques de Camargo, indicação fiscal setor 63, quadra 042, lote 018.000-1, do lado esquerdo com João B. Fontana, indicação fiscal setor 63, quadra 042, lote 020.000-9 e nos fundos com Laura Helm, indicação fiscal setor 63, quadra 042, lote 009.000-2. Obs.: As omissões contidas no regº anterior, foram supridas no título apresentado, por declaração e responsabilidade das partes. Prov. 260.-

Proprietária: - PIL - CONSTRUTORA PIANOWSKI LTDA., com sede nesta Cidade, à Avenida República Argentina nº 2507, CGC/MF sob nº 77 041 754/0001-14.

Reg.anterior: - Mat. 19 273 d/Ofício. Dou fé. Em 08 de agosto de 1.996.-

Assinatura

Oficial

R 1-41.451, em 08 de agosto de 1.996.- Prenot. 161.281 de 08/08/96.-

Por instrumento particular assinado em 10 de julho de 1.996, sendo uma via arquivada neste Cartório sob nº 161.282, a firma acima mencionada, **vendeu** o imóvel a **JORGE ANTONIO ADAD**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, CI nº 5.046.773-2 - PR, CPF nº 686.431.019-15, residente e domiciliado nesta Cidade, à rua Victorio-Viezzer nº 217; pelo preço de R\$47.150,00, pagos integralmente, incluindo o imóvel da matrícula nº 41.450. Sem condições. ITBI nº 253.032 pg em 06/08/96 sobre R\$53.479,06. C/60 VRC=R\$3,42. Dou fé.-

Assinatura

Oficial

R 2-41.451, em 08 de agosto de 1.996.-

Na forma do instrumento mencionado no R 1, Jorge Antonio Adad, solteiro, onerou o imóvel desta matrícula e o imóvel da matrícula nº 41.450, com 1ª hipoteca, em favor do **BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A.**, com sede nesta Cidade, à rua Máximo João Kopp nº 274, CGC/MF sob nº 76.492.172/0001-91, em garantia do financiamento - no valor de R\$33.000,00, a serem pagos em 180 prestações mensais, aos juros de 11,3866% ao ano, mediante as condições do aludido instrumento. C/60 VRC=R\$3,42. Dou fé.-

Assinatura

Oficial

AV 3-41.451, em 17 de fevereiro de 2.016. Prenot. nº 387.750 de 16/02/2016.

Conforme Protocolo nº 201601.2620.00105023-IA-110, autos sob nº 25959199600709004, em trâmite na 07ª Vara do Trabalho de Curitiba, expedido pela Central de Disponibilidade de Bens, código 864b.f74b.971b.2950.53a7.fab7.58d7.dafd.aa4a.8104, em nome de Jorge Antonio Ada, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **014/2016** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula e o da matrícula nº 41.450. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
 Substituto

AA

Assinatura

Oficial

R 4-41.451, em 09 de março de 2.017. Prenot. nº 395.382 de 07/03/2017.

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos 25959 1996 007 09 00 4(RTOrd), em que é autor **Adriano de Jesus Dionizio** e outros e réus **Distribuidora Zaid Limitada** (Massa Falida).

MATRÍCULA N.º
 - 41.451 -

JUNO

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEU3G-BVBWG-KXVNN-7AKGJ



Presidência da República
 Casa CMI
 Medida Provisória nº
 2.200.2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
 Ohilson José Bendlin
 04/02/2025



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEU3G-BVBWG-KXVNN-7AKGJ>

CONTINUAÇÃO

Jamil José Adad, Luiz Carlos Adad e Jorge Antonio Adad, já identificado, no valor de R\$581.628,47 atualizado até 30/11/2016, conforme o Ofício nº 0.175.873/2017, expedido pela 07ª Vara do Trabalho de Curitiba em 22/02/2017, assinado digitalmente por Breno Proscholdt Almeida - Analista Judiciário, arquivado neste Cartório sob nº 395.382. Emitida a guia do Funrejus para os fins do artigo 555, § 1º do Código de Normas, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AV 5-41.451, em 09 de março de 2.017. Prenot. nº 395.421 de 08/03/2017.

Conforme Protocolo nº 201608.0819.00171988-IA-440, autos sob nº 24599199600709003, em trâmite na 07ª Vara do Trabalho de Curitiba, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 1b9b.4b86.59f3.810d.c499.82cf.3b98.003b.e3ff.ecec, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **049/2017** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Funrejus isento segundo o item 09, letra "b", inciso VII, art. 3º da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AV 6-41.451, em 22 de janeiro de 2.019. Prenot. nº 411.414 de 18/01/2019.

Conforme Protocolo nº 201901.1812.00694142-IA-690, autos sob nº 26380002119965090011, em trâmite na 11ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 6601.d9be.089e.0cef.a605.24d3.0208.7b14.a241.3457, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **005/2019** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

AV 7-41.451, em 22 de julho de 2.019. Prenot. nº 415.926 de 17/07/2019.

Conforme Protocolo nº 201907.1715.00871032-IA-100, autos sob nº 35278002719965090011, em trâmite na 11ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 14fa.a67d.0c4c.055d.149f.4ae9.a6ac.f973.eea2.80b0, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **196/2019** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

AV 8-41.450, em 18 de dezembro de 2.019. Prenot. 420.237 de 13/12/2019.

Conforme Protocolo nº 201912.1215.01020569-IA-260, autos sob nº 25342006219965090015, em trâmite na 15ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código d473.92f1.07ee.5472.8661.e21e.9feb.5740.ffd.207a, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **440/2019** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

SEGUE

CNM: 080572.2.0041451-97

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Presidência da República
Casa CMI
Medida Provisória nº
2.200.2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
Ohilson José Bendlin
04/02/2025



5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CHARLES WILLIAN BENDLIN - REGISTRADOR

Av. Sete de Setembro, 3590, 2º andar - CEP: 80.250-210
 Fone: (41) 3224-3555 - E-mail: certidao@5ricuritiba.com.br

Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEU3G-BVBWG-KXVNN-7AKGJ>

RUBRICA	FOLHA
[Assinatura]	2 - Mat. nº. 41.451

CONTINUAÇÃO

AV 9-41.451, em 26 de junho de 2.020. Prenot. 424.587 de 22/06/2020.

Retifica-se o nº da matrícula na AV 8 desta matrícula, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a", da Lei 6.015/73, para nº 41.451 e não como constou. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AV 10-41.451, em 26 de junho de 2.020. Prenot. 424.587 de 22/06/2020.

Conforme Protocolo nº 202006.2118.01191812-IA-910, cadastrado em 21/06/2020, autos sob nº 25658009819965090016, em trâmite na 16ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código dd66.2e35.3de8.dc09.7979.bce4.03a7.5ecb.59d3.4778, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº 309/2020 na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AV.11-41.451, em 07 de outubro de 2.020. Prenot. 427.870 de 06/10/2020.

Conforme protocolo nº 202010.0513.01341589-IA-009, cadastrado em 05/10/2020 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, expedido sob código 968d.77bd.3a56.5fcc.cf12.8e02.7b08.4b8e.a30d.39fc em desfavor de Jorge Antonio Adad, CPF/MF nº 686.431.019-15, derivado dos autos nº 25659008519965090652 da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, cuja ordem fica arquivada nesta Serventia sob nº 573/2.020 da Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** deste imóvel. Pagamento dos emolumentos e do FUNREJUS devidos resta postergado, nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial/CGJPR, cujos valores foram informados ao respectivo Juízo para inclusão na conta geral da execução. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AV 12-41.451, em 28 de julho de 2.021. Prenot. 438.108 de 14/07/2021

Conforme Protocolo nº 202107.1316.01719091-IA-870, autos sob nº 36373004319965090006, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código c094.20f9.832f.3de6.e01e.f55e.c28b.22ba.f9ff.c04e, em nome Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº 456/2021 na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen 0183925MJA A0000000149821E. Dou fé.

Gisele Suzana Bozack
Escrivente - Portaria 64/06

AV 13-41.451, em 30 de setembro de 2.021. Prenot. 441.644 de 21/09/2021.

Conforme Protocolo nº 202109.2011.01824484-IA-240, autos sob nº 1147300119965090002, em trâmite na 02ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 46b2.b717.dcf4.b2b8.be7f.64e6.7ccb.3f5b.443b.9ad5, em nome Jorge Antonio Adade, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº 599/2021 na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen F392J.NIqP8.by9ZV-cKNtV.ejrNs. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

CNN: 080572.2.0041451-97

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEU3G-BVBWG-KXVNN-7AKGJ>

CONTINUAÇÃO

AV 14-41.451, em 24 de abril de 2023. Prenot. 463.537 de 20/04/2023.

Conforme Protocolo nº 202304.2013.02664532-IA-640, autos sob nº 26468005019965090007, cadastrado em 20/04/2023, em trâmite na 07ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 6f45.61ae.5971.64d3.825b.ebb2.68e6.e1dc.fe33.0639, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada digitalmente nesta Serventia sob nº 463.537, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e custas da averbação da indisponibilidade, incluída a destinada ao FUNREJUS, informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen SFRIL.kJwCP.saffz-WQfZG.F392q. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente Substituta
Portaria 127/2023

AA

R 15-41.451, em 23 de maio de 2.023. Prenot. nº 464.530 de 15/05/2023.

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos **ATOrd 3637300-43.1996.5.09.0006**, em que é reclamante Carlos Roberto Depine e reclamados Distribuidora Zaid Limitada, Jamil José Adad, Luiz Carlos Adad e Jorge Antonio Adad, já identificado, no valor de R\$500,00 conforme o Despacho com força de Ofício expedido pela 06ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, em 14/02/2023, assinado eletronicamente por Julia Torres Gaze, arquivado digitalmente nesta Serventia sob nº 464.530. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen SFRIL.FJmIP.FWUA8-cR2LW.F392q. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente Substituta
Portaria 127/2023

AA

AV 16-41.451, em 05 de junho de 2023. Prenot. 465.429 de 02/06/2023.

Conforme Protocolo nº 202306.0215.02740186-IA-060, autos sob nº 27582007719965090651, cadastrado em 02/06/2023, em trâmite na 17ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 55f1.a68e.0d4e.7e37.c4a2.cb1c.b8d1.0f49.60c3.7727, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada digitalmente nesta Serventia sob nº 465.429, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e custas da averbação da indisponibilidade, incluída a destinada ao FUNREJUS, informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen SFRIL.FJGfP.FWUA8-ZRYLW.F392q. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente Substituta
Portaria 127/2023

AA

AV 17-41.451, em 19 de junho de 2023. Prenot. 465.972 de 16/06/2023.

Conforme Protocolo nº 202306.1613.02761505-IA-790, autos sob nº 26383007119965090014, cadastrado em 16/06/2023, em trâmite na 14ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código f8c1.f9b4.eff6.9051.a09d.af7a.8120.d487.905c.3639, em nome de Jorge Antonio Adad, já identificado, cuja ordem fica arquivada digitalmente nesta Serventia sob nº 465.972, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e custas da averbação da indisponibilidade, incluída a destinada ao FUNREJUS, informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen SFRIL.FJfJP.FWUA8-LRaLW.F392q. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente Substituta
Portaria 127/2023

AA

SEGUE



Presidência da República
Casa CMI
Medida Provisória Nº
2.200.2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
Ohilson José Bendlin
04/02/2025

CNM: 080572.2.0041451-97

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CHARLES WILLIAN BENDLIN - REGISTRADOR

Av. Sete de Setembro, 3590, 2º andar - CEP: 80.250-210
 Fone: (41) 3224-3555 - E-mail: certidao@5ricuritiba.com.br

Valide aqui este documento

RUBRICA

FOLHA

3 - Mat. nº. 41.451

CNM 080572.2.0041451-97

CONTINUAÇÃO

AV 18-41.451, em 01 de março de 2024. Prenot. 477.688 de 01/03/2024.

Conforme Protocolo nº **202402.2914.03183269-IA-800**, autos sob nº **25660005319965090001**, cadastrado em 29/02/2024 14:37:03, em trâmite no(a) PR - CURITIBA -> PR - 01E VARA DO TRABALHO DE CURITIBA do(a) TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código a7e5.7b00.7475.e722.20aa.f528.8cbf.5b34.4d99.15d6, cuja ordem fica arquivada digitalmente nesta Serventia sob nº 477.688, averba-se a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **JORGE ANTONIO ADAD, CPF nº 686.431.019-15**. Valor dos emolumentos e custas da averbação da indisponibilidade, incluída a destinada ao FUNREJUS, informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen SFRII.dJVTP.3Gr52-HHKOV.F392q. Dou fé.

aa

LUCEMARA DA SILVA
 Escrivente Substituta Legal
 Portaria Nº 844/2023

R.19-41.451, em 03 de abril de 2024. Prenot. 478.442 de 18/03/2024.

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos de Execução Trabalhista sob nº **2565900-85.1996.5.09.0652**, em que exequente LUIZ CLAUDIO SANTOS, CPF nº 844.717.199-04 e executados **JORGE ANTONIO ADAD, CPF nº 686.431.019-15**, já identificado, DISTRIBUIDORA ZAID LIMITADA, CNPJ nº 76.500.461/0001-95, AMIR JORGE ADAD, CPF nº 621.687.119-68, JAMIL JOSE ADAD, CPF nº 574.775.079-87, LUIZ CARLOS ADAD, CPF nº 544.690.079-00, MANYR FELIPE ADAD, CPF nº 004.118.689-34 e SYLVIO FELIPE ADAD, CPF nº 004.107.219-72, no valor de R\$21.683,62, conforme a Certidão de Penhora expedida em 28/02/2024 pela 18ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, documento eletrônico emitido por Marco Paulo Rodrigues do Nascimento - Técnico Judiciário, arquivado digitalmente nesta Serventia sob nº 478.442. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra "b", item 10, da Lei nº 12.216/1998. Selo Funarpen:SFRII.KJbTP.3Gr52-THSOV.F392q. Dou fé.-

aa

OHILSON JOSÉ BENDLIN
 Escrivente Substituto
 Portaria Nº 840/2023

R.20-41.451. Prenotação 484.110, de 16/07/2024. **PENHORA**. O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** no autos **ATOrd 2565800-98.1996.5.09.0016**, em que é exequente JOAO CARLOS PROBST e executados DISTRIBUIDORA ZAID LIMITADA, LUIZ CARLOS ADAD, AMIR JORGE ADAD, ANTONIO FELIPE ADAD, ANTONIO KALIL NICOLAU, SYLVIO FELIPE ADAD, MANYR FELIPE ADAD e **JORGE ANTONIO ADAD, CPF nº 686.431.019-15**, já identificado, no valor de R\$41.596,04 conforme o Ofício nº 491/2024, expedido pela 16ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, documento eletrônico assinado por Sérgio de Lima - Diretor de Secretaria e o Auto de Penhora lavrado em 10/05/2024, arquivados digitalmente nesta Serventia sob nº 484.110. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná.Selo Funarpen:SFRII.LJWTP.3Gr5Z-vHWOV.F392q. Dou fé.

aa

OHILSON JOSÉ BENDLIN
 Escrivente Substituto
 Portaria Nº 840/2023

AV.21-41.451. - Prenotação 488.108, de 04/10/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº **202410.0313.03619426-IA-620**, autos sob nº **25342006219965090015**, cadastrado em 03/10/2024 13:08:24, em trâmite no(a) PR - CURITIBA -> PR - 15E VARA DO TRABALHO DE CURITIBA do(a) TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código EEFC.1FDA.4463.9801.662B.A47A.1963.AF5A.9701.C6BF, cuja ordem fica arquivada digitalmente nesta Serventia sob nº 488.108, averba-se a **indisponibilidade** dos bens e

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEU3G-BVBWG-KXVNN-7AKGJ>



Presidência da República
 Casa CMI
 Medida Provisória Nº
 2.200.2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
 Ohilson José Bendlin
 04/02/2025

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM 080572.2.0041451-97

CONTINUAÇÃO

direitos de **JORGE ANTONIO ADAD, CPF nº 686.431.019-15**. Valor dos emolumentos e custas da averbação da indisponibilidade, incluída a destinada ao FUNREJUS, informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFR1I.TJybP.3ErKN-6pcOT.F392q. (aa) Dou fé. Curitiba 04 de outubro de 2024.

LUCEMARA DA SILVA
Escrivente Substituta Legal
Portaria Nº 844/2023

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEU3G-BVBWG-KXVNN-7AKGJ>



Presidência da República
Casa CMI
Medida Provisória Nº
2.200.2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
Ohilson José Bendlin
04/02/2025



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br





Valide aqui
este documento



5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CHARLES WILLIAN BENDLIN - REGISTRADOR

Av. Sete de Setembro, 3590, 2º andar - CEP: 80.250-210
Fone: (41) 3224-3555 - E-mail: certidao@5ricuritiba.com.br

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº 41.451 do Registro Geral desta Serventia. (Ink)

O referido é verdade e dou fé, 04 de fevereiro de 2025. Certidão emitida às 09:29:39. Prot. 2.431.790. Certidão nº 201.118. Certidão nº 201.118.

Custas: Emolumentos: R\$ 43,53; ISS 4%=R\$ 1,72; FUNREJUS 25%=R\$ 10,90; FUNDEP=R\$ 2,17;
TOTAL: R\$ 67,82.



A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEU3G-BVBWG-KXVNN-7AKGJ>

