

**REGISTRO DE IMÓVEIS**Tamandaré - PR
Ribeiro de Carvalho

Validade aqui - Cpf: 460.168.059/04

este documento

REGISTRO GERAL	FICHA 01
Matricula 16.052	Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 243 (duzentos e quarenta e três), da quadra n.º 15 (quinze), da Planta Parque São Jorge, situado na localidade de Cachoeira, deste Município e Foro Regional de Almirante Tamandaré, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 13,00 metros de frente para Rua São João; por 39,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando do lado esquerdo de quem da rua observa com o lote 244; do lado direito confronta com o lote 242; e na linha de fundos mede 13,00 metros confrontando com parte do lote 245, todos na mesma quadra e planta, com a área de 507,00m². Cadastro sob n.º 02.01.00.069.0065.01 da Prefeitura deste Município.

PROPRIETARIA: JUDITE ALVES DOS SANTOS, brasileira, casada com OTTO ALVES DOS SANTOS, pelo regime da Comunhão Universal de Bens, ela camareira, identidade n.º 5.621.434-8/PR e CPF sob n.º 462.432.679-20, residente e domiciliada à Rua Amazonas, n.º 114, Jardim Cecília, Santa Felicidade, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 11.419 do Registro de Imóveis de Rio Branco do Sul/PR. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 19 de Novembro de 2015.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial.

R.1 - 16.052 - Prot. n.º 30900 de 17/11/2015 - PENHORA - Conforme Mandado de Penhora e Avaliação - Documento n.º 0.261.897/2015 - Referencia: 09186-2008-016-09-00-4 (RTOrd - Ajuizado 02/04/2008) 0918600-4.2008.5.09.0016, expedido pela 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, datado de 12 de Fevereiro de 2015; devidamente arquivado neste Ofício; proceda-se o registro da Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula, tendo como exequente: VANDERLEY LIMA DE PAULA - CPF sob n.º 017.549.349-94; e executada: JUDITE ALVES DOS SANTOS - CPF sob n.º 054.074.739-41 e outro. Pelo valor de 19.078,69 (dezenove mil e setenta e oito reais e sessenta e nove centavos), atualizado até 28/02/2015. O referido é verdade e dou fé. Almirante Tamandaré, 19 de Novembro de 2015.

TERESINHA RIBEIRO DE CARVALHO - Oficial. Clau*

REGISTRO DE IMÓVEISAlmirante Tamandaré - PR
Rua Athaide de Siqueira, nº 200 - Fone: (41) 3138-9000Certifico que a presente Fotocópia
é Reprodução Fiel da Matrícula
Nº 16.052 do Registro Geral.Certifico finalmente que foram verificados os títulos contraditórios prenotados
nesta Serventia até um dia útil anterior à data da expedição desta certidão
(Art.656-BL §2º do C.N.).

DOU FÉ.

Almirante Tamandaré, 12 de dezembro de 2024 -09:50:30.

(assinado digitalmente)

Michel Abilio Nagib Neme - Oficial Registrador
Gabrielle de Andrade Stinglin - Escrevente Juramentada (Portaria 36/2022)

FUNAR PEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRI2.T5ZYv.mGvcs
vhPoU.FNP5q<https://selo.funarpen.com.br>

-16.052-